



**ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ**

52 сесія 8 скликання

31.10.2025

№2324

Про внесення змін до договору оренди землі
укладеного з **гр. Антоном Миколою Володимировичем**

Розглянувши заяву гр. Антонома Миколи Володимировича, наданні матеріали, відповідно до статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, п. 3 ст. 23, ст.31 Закону України „ Про оренду землі”, статей 12, 93, 122, 141, п. 24 розділу Перехідних положень Земельного кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 25.02.2019 року укладеного між Якушинецькою сільською радою та гр. Антоном Миколою Володимировичем, а саме:

- внести зміни в п.1; п.14; п.15 договору, замінивши цільове призначення земельної ділянки з «для сінокосіння і випасання худоби » на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва»;
- внести зміни в п. 5 договору, замінивши нормативну грошову оцінку земельної ділянки з «5 976грн» на «48 789,16грн»;
- внести зміни в п. 9 договору, замінивши орендну сплату за 1 рік з « 717,12грн» на «5 854,70грн»;
- внести змін в п. 8 договору, змінивши термін договору з «7 (сім) років з моменту укладання» на «25 (двадцять п'ять років з моменту укладання».
- пункт 20 договору доповнити абзацом: « у разі потреби територіальної громади у громадських пасовищах, орендар зобов'язаний повернути земельну ділянку орендодавцеві».

Інші пункти договору залишити без змін.

3. Доручити сільському голові Романюку В.С., від імені Якушинецької сільської ради укласти Додаткову угоду «Про внесення змін до договору оренди землі від 25.02.2019 року з гр. Антоном Миколою Володимировичем.

4. Гр. Антоном Миколі Володимировичу забезпечити державну реєстрацію додаткової угоди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



Василь РОМАНЮК